

Số: 479/TB-ĐHSPHN2

Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2022

## THÔNG BÁO

Về việc Đấu giá cho thuê mặt bằng làm căng tin tại Khu B  
và Khu giảng đường A, B, C, D - Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2



- Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội.
- Người có tài sản đấu giá:** Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2.
- Tài sản đấu giá:** Đấu giá cho thuê mặt bằng làm căng tin tại Khu B và Khu giảng đường A, B, C, D - Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2.
  - Căng tin tại Khu B - Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2**
    - Diện tích thuê:
      - + 432 m<sup>2</sup> mặt bằng làm khu dịch vụ ăn uống tại Khu B trong khuôn viên Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2, phường Xuân Hòa, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc;
      - + 366 m<sup>2</sup> mặt bằng làm khu giải khát, tạp hóa tại Khu B trong khuôn viên Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2, phường Xuân Hòa, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc;
      - + 93 m<sup>2</sup> mặt bằng làm khu dịch vụ văn phòng phẩm tại Khu B trong khuôn viên Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2, phường Xuân Hòa, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.
    - Thời gian cho thuê: 36 tháng.
    - Giá khởi điểm: 316.800.000 đồng/36 tháng (*Số tiền bằng chữ: Ba trăm mười sáu triệu, tám trăm nghìn đồng*).
    - Địa chỉ: Số 32, đường Nguyễn Văn Linh, phường Xuân Hòa, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.
  - Căng tin khu Giảng đường A, B, C, D - Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2**
    - Diện tích thuê:
      - + 346 m<sup>2</sup> mặt bằng làm khu dịch vụ ăn uống, tạp hóa, giải khát tại Khu giảng đường A, B, C, D trong khuôn viên Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2, phường Xuân Hòa, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc
    - Thời gian cho thuê: 36 tháng.
    - Giá khởi điểm: 158.400.000 đồng/36 tháng (*Số tiền bằng chữ: Một trăm năm mươi tám triệu, bốn trăm nghìn đồng*).
    - Địa chỉ: Số 32, đường Nguyễn Văn Linh, phường Xuân Hòa, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

#### **4. Bước giá:**

- Căng tin tại Khu B - Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2: 3.000.000 đồng (Số tiền bằng chữ: Ba triệu đồng./.)

- Căng tin khu Giảng đường A, B, C, D - Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2: 1.500.000 đồng (Số tiền bằng chữ: Một triệu năm trăm nghìn đồng./.)

#### **5. Tiền đặt trước:**

- Căng tin tại Khu B - Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2: 63.300.000 đồng (Số tiền bằng chữ: Sáu mươi ba triệu ba trăm nghìn đồng)

- Căng tin khu Giảng đường A, B, C, D - Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2: 31.600.000 đồng (Số tiền bằng chữ: Ba mươi một triệu sáu trăm nghìn đồng).

**6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 200.000 đồng/01 hồ sơ/ 01 tài sản (Số tiền bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng)

**7. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 phút ngày 22/11/2022. Tại Phòng 402 - Nhà A2 - Trường Cán bộ Hội Nông dân Việt Nam (địa chỉ: ngõ 4 Phố Dương Khuê, Mai Dịch, Hà Nội).

**8. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản:** Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá tài sản đến ngày 14/11/2022 tại Phòng 402 - Nhà A2 - Trường Cán bộ Hội Nông dân Việt Nam (trong giờ hành chính).

**9. Thời gian, địa điểm xem tài sản, hồ sơ tài sản:** Ngày 15/11/2022 và ngày 16/11/2022 (trong giờ hành chính) tại Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2.

**10. Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 22/11/2022, ngày 23/11/2022 đến trước 17h00 phút ngày 24/11/2022.

- Hình thức: CK vào Tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội.

- Tài khoản số: 19134393519018 tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội.

#### **11. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá:**

- Thời gian:

+ Căng tin tại Khu B - Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2: 10 giờ 00 phút ngày 25/11/2022

+ Căng tin khu Giảng đường A, B, C, D - Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2: 11 giờ 00 phút ngày 25/11/2022

- Địa điểm tổ chức buổi đấu giá: tại Phòng họp 5, Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2;

- Địa chỉ: Số 32, đường Nguyễn Văn Linh, phường Xuân Hòa, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

11/2022

**12. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá:** Trong thời hạn **03** ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

**13. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Không thuộc một trong các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy định của Pháp luật liên quan. Mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định tại quy chế đấu giá, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ:

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội


+ Địa chỉ: Phòng 402, Nhà A2, Trường Cán bộ hội Nông dân Việt Nam, phố Dương Khuê, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

+ Điện thoại: 024.625.92974; 0941 994 986.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Hiệu trưởng (để báo cáo);
- Lưu: TC-HC, TV, QTĐS. *h*

KT. HIỆU TRƯỞNG *(Chữ)*  
PHÓ HIỆU TRƯỞNG  
  
Cao Bá Cường