

Số: /TB-ĐHSPHN2

Phú Thọ, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá vật tư, vật liệu thu hồi trong quá trình thi công, cải tạo công trình

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội.

2. Người có tài sản đấu giá: Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2.

3. Tài sản đấu giá: Bán đấu giá vật tư, vật liệu thu hồi trong quá trình thi công, cải tạo công trình: Thi công, xây dựng Nhà ăn sinh viên khu Trung tâm Nội trú; Cải tạo, sửa chữa Ký túc xá sinh viên S4; Cải tạo, sửa chữa Giảng đường B, C, D; Thi công, xây dựng sân tennis, sân bóng chuyền và sân bóng rổ khu Trung tâm Nội trú.

- Giá khởi điểm: 79.494.000 đồng (*Bằng chữ: Bảy mươi chín triệu, bốn trăm chín mươi bốn nghìn đồng*).

- Giá khởi điểm không bao gồm thuế GTGT. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu mọi chi phí vận chuyển, tháo dỡ, bốc xếp... và các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản (nếu có) theo quy định hiện hành của pháp luật.

4. Bước giá: 1.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một triệu đồng*)

5. Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng (*Bằng chữ: Mười lăm triệu đồng*).

Cách thức nộp tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá chuyển khoản số tiền đặt trước là 15.000.000 đồng (*Bằng chữ: Mười lăm triệu đồng*) vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn theo chỉ dẫn sau:

+ Tên tài khoản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội

+ Số tài khoản: 1500714304 tại BIDV - Chi nhánh Long Biên, Hà Nội.

+ Nội dung: [Họ tên cá nhân/Tên tổ chức] nộp tiền đặt trước TGĐG tài sản của Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2.

Tất cả các trường hợp khách hàng chuyển tiền sai số tài khoản, sai số tiền theo hướng dẫn như trên đều được coi là không hợp lệ.

Người đăng ký tham gia đấu giá lưu ý những nội dung:

- Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước của khách hàng phải báo “có” trong tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn trong thời gian quy định như trên (chậm nhất 17 giờ 00 phút ngày 25/5/2026).

- Mọi chi phí liên quan đến việc nộp tiền đặt trước và nhận lại tiền đặt trước do khách hàng chịu.

- Người không trúng đấu giá và không vi phạm quy định thuộc trường hợp bị tịch thu khoản tiền đặt trước sẽ được hoàn trả khoản tiền đặt trước trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá trực tuyến.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng/01 hồ sơ (*Bằng chữ: Năm mươi nghìn đồng cho một hồ sơ*)

7. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 15/5/2026 đến 17h00' ngày 25/5/2026 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản, hồ sơ tài sản:

- Xem tài sản đấu giá trực tuyến: Người tham gia đấu giá có thể xem hình ảnh, tài liệu, thông tin của tài sản đấu giá tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến trước ngày mở phiên đấu giá.

- Xem tài sản đấu giá trực tiếp: Từ ngày 20/5/2026 đến ngày 22/5/2026 (trong giờ hành chính) tại Trường Đại học Sư phạm Hà Nội 2 - Số 32, đường Nguyễn Văn Linh, phường Xuân Hòa, tỉnh Phú Thọ.

+ Việc xem tài sản không là điều kiện bắt buộc đối với người tham gia đấu giá, do đó, khách hàng tự chịu trách nhiệm về việc hiểu rõ các tính chất, đặc điểm, số lượng và chất lượng tài sản đấu giá, chấp nhận hiện trạng thực tế của tài sản (tài sản có sao bán vậy), các thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi khiếu nại về tài sản đấu giá và thông tin liên quan đến tài sản đấu giá trong phiên đấu giá hoặc sau khi phiên đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết. Mọi chi phí phát sinh liên quan đến việc xem tài sản do khách hàng tự chi trả. Các khách hàng không đi xem tài sản đấu giá được coi là đã chấp nhận hiện trạng thực tế của tài sản (tài sản có sao bán vậy) và không có quyền khiếu kiện khiếu nại về tài sản đấu giá.

+ Trong trường hợp không liên hệ được để xem tài sản, khách hàng phải thông báo ngay bằng điện thoại cho Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội để được hỗ trợ trực tiếp.

9. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 15/5/2026 đến 17h00' ngày 25/5/2026 (trong giờ hành chính).

- Hình thức: Chuyển tiền vào tài khoản số: 1500714304 của Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội mở tại BIDV - Chi nhánh Long Biên, Hà Nội.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian điểm danh: Người đủ điều kiện tham gia đấu giá có trách nhiệm truy cập tài khoản đã được cấp để điểm danh việc tham dự phiên đấu giá trong khoảng thời gian. Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút đến 14 giờ 30 ngày 28/5/2026. Trường hợp người đủ điều kiện tham gia đấu giá không truy cập tài khoản đã được cấp để điểm danh theo thời gian quy định trong Quy chế

phiên đấu giá này thì được coi là không tham dự phiên đấu giá quy định tại điểm a khoản 6 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản, trừ trường hợp bất khả kháng.

- Thời gian trả giá: Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút đến 14 giờ 30 ngày 28/5/2026.

- Tại địa điểm: Trang thông tin đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn.

11. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá.

12. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định của pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước hợp lệ cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định của Quy chế phiên đấu giá.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ:

+ Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội.

+ Địa chỉ: Tầng 2, số 2, gác 2, ngõ 6 Tôn Thất Tùng, phường Kim Liên, Thành phố Hà Nội.

+ Điện thoại: 0335540925, 02462598201

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Hiệu trưởng (để b/c);

- Lưu: TC-HC, KHTC, QLCSVC.

**TUQ. HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG**

Cao Bá Cường